

**Частное профессиональное образовательное учреждение  
Ивановский юридический колледж**

**ПРАКТИКУМ ДЛЯ СТУДЕНТОВ  
НОТАРИАТУ**

**Составила  
Крайнева И.В.**

**Иваново 2023**

Практикум по курсу «Нотариат» направлен на усвоение теоретических положений о нотариате и нотариальной деятельности, понимание системы правового регулирования данной сферы правоотношений. Практические задания, содержащиеся в практикуме, направлены на овладение умениями и навыками по применению норм права в практической работе нотариуса. Практикум предназначен для студентов по специальностям 40.02.02 «Правоохранительная деятельность» и 40.02.03 «Право и судебное администрирование».

## Оглавление

Тема 1-2. Организация нотариата в РФ.....	2
Тема 5. Нотариальные действия, совершаемые органами нотариата.....	6
Тема 6-7. Основные правила совершения нотариальных действий.....	11
Тема 8. Производство в нотариальной конторе.....	18
Тема 10. Принятие мер к охране наследственного имущества.....	20
Тема 11. Выдача свидетельства о праве на наследство.....	24
Тема 12. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов.....	27
Тема 13. Свидетельствование верности копии документов и выписок из них.....	35
Тема 15. Совершение протеста векселя в неплатеже.....	36
Контрольные итоговые тесты.....	39
Учебно-методическое обеспечение дисциплины.....	56
Основная литература.....	56
Дополнительные источники (ДИ).....	57

## Тема 1-2. Организация нотариата в РФ

### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Понятие нотариата.
2. История его возникновения.
3. Место нотариата в правовой системе Российской Федерации.
4. Система органов нотариата в РФ.
5. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса.
6. Лицензирование нотариальной деятельности.
7. Лица, имеющие право совершать нотариальные действия.
8. Назначение на должность нотариуса и освобождение от должности.
9. Гарантии материальной деятельности.
10. Наделение нотариуса полномочиями и прекращение полномочий.
11. Территория деятельности нотариуса.

### Тест 1

1. Какими нормами законодательства регулируется нотариальная деятельность?
  - а) Положением о нотариальной части;
  - б) Законом о государственном нотариате;
  - в) Основами законодательства о нотариате;
  - г) настольной книгой нотариуса.
2. Нотариат это:
  - а) институт превентивного правосудия;
  - б) институт предупредительного правосудия;
  - в) институт разрешающий споры между гражданами;
  - г) верно а+б;
  - д) нет правильного ответа.
3. Российскому нотариату присущ:
  - а) латинский тип;
  - б) англосаксонский тип;
  - в) смешанный тип (латинский и англосаксонский);
  - г) французский тип;
  - д) нет правильного ответа.

4. Основы законодательства о нотариате были приняты:

- а) в 1992 году;
- б) в 1993 году;
- в) в 1995 году;
- г) нет правильного ответа.

5. Правоустановительная функция нотариата - это:

- а) обеспечение законности и правомерности юридических действий участников гражданского оборота;
- б) установление групп юридических фактов;
- в) охрана прав участников гражданского оборота;
- г) нет правильного ответа.

6. Предметом регулирования нотариального права являются:

- а) действия участников гражданского оборота;
- б) нотариальное действие;
- в) учебный курс;
- г) нет правильного ответа.

7. Соблюдение нотариальной тайны - это:

- а) гарантия нотариальной деятельности;
- б) принцип нотариальной деятельности;
- в) верно а+б;
- г) нет правильного ответа.

8. РФ вступило в международный союз Латинского нотариата:

- а) в 1995 году, 27 мая;
- б) в 1948 году 28 мая;
- в) в 2000 году 20 декабря;
- г) нет правильного ответа.

9. Нотариусом в РФ может быть:

- а) гражданин РФ;
- б) лицо без гражданства;

- в) гражданин РФ, лицо без гражданства;
- г) гражданин РФ, лицо без гражданства, иностранный гражданин;
- д) нет правильного ответа.

10. Учреждают и ликвидируют должность нотариуса:

- а) органы юстиции;
- б) органы МВД;
- в) управление юстиции совместно с нотариальной палатой;
- г) местная администрация.

## Тест 2

1. Может ли помощник нотариуса заниматься предпринимательской деятельностью?

- а) да, так как он не является нотариусом;
- б) нет, так как он уже имеет лицензию на право нотариальной деятельности;
- в) может, если он не замещает нотариуса по распоряжению нотариальной палаты на определенный срок.

2. Перечень прав и обязанностей нотариуса предусматривают:

- а) инструкции о порядке совершения нотариальных действий;
- б) основы законодательства о нотариате;
- в) иные акты;
- г) верно а+б;
- д) нет правильного ответа.

3. Полномочия по совершению нотариальных действий шире:

- а) у государственных нотариусов;
- б) у должностных лиц органов исполнительной власти;
- в) у частнопрактикующих нотариусов;
- г) верно а+в;
- д) нет правильного ответа.

4. Нотариальные действия совершаются:

- а) любым нотариусом;
- б) определенным нотариусом, специализирующимся на делах;
- в) для различных ситуаций» — это определяет закон;

- г) верно+в;
- д) верно+б.

5. По результатам прохождения стажировки нотариус выдает стажеру:

- а) характеристику на стажера;
- б) выдает лицензию на право нотариальной деятельности;
- в) мотивированное заключение;
- г) выносит постановление.

6. Оплата труда стажера частнопрактикующего нотариуса производится:

- а) из фондов заработной платы Министерства Юстиции;
- б) из фондов заработной платы региональной нотариальной палаты;
- в) из фондов заработной платы федеральной нотариальной палаты;
- г) частнопрактикующий нотариус сам выплачивает заработную плату стажеру;
- д) нет правильного ответа.

7. Квалификационная комиссия формируется сроком:

- а) на 2 года;
- б) на 3 года;
- в) по усмотрению Министерства юстиции;
- г) нет правильного ответа.

8. Лицензия на право нотариальной деятельности выдается:

- а) региональной нотариальной палатой;
- б) Министерством юстиции;
- в) лицензия выкупается;
- г) конкурсной комиссией на замещение вакантной должности нотариуса.

9. В каких случаях проверяется правоспособность и дееспособность лиц, участвующих в сделках?

- а) в случае сомнения;
- б) в каждом случае;
- в) в отношении только несовершеннолетних лиц;
- г) в случае выдачи свидетельства о праве на наследство;
- д) в отношении лиц, состоящих в родстве.

10. Возможно ли подписание документов, удостоверяемых в нотариальном порядке, другими лицами?

- а) да;
- б) да, но в определенных случаях;
- в) нет;
- г) в присутствии двух свидетелей;
- д) в присутствии трех свидетелей.

### **Литература**

1. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате", утвержденные ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1 (с поправками и дополнениями)// Ведомости СНД и ВС РФ, 11.03.1993, N 10, ст. 357.
2. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
3. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
4. Нотариат: учебник и практикум для академического бакалавриата / Е. В. Седлова ;под ред. Е. А. Чефрановой. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
5. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николукин. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

### **Тема 5. Нотариальные действия, совершаемые органами нотариата**

#### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах и нотариусами, занимающимися частной практикой.
2. Нотариальные действия, совершаемые уполномоченными должностными лицами.
3. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений РФ.
4. Порядок совершения нотариальных действий.
5. Ограничение права совершения нотариальных действий.



## Тест

1. Членами нотариальной палаты обязаны быть:
  - а) помощники нотариусов;
  - б) стажеры нотариусов;
  - в) нотариусы занимающиеся частной практикой;
  - г) все перечисленные лица.
  
2. Являются ли обязательными для исполнения рекомендации федеральной нотариальной палаты?
  - а) да;
  - б) нет.
  
3. С какого периода начинается история нотариата?
  - а) сXVI века;
  - б) сXV века;
  - в) сXVII века.
  
4. На какой срок избирается правление палаты?
  - а) на 1 год;
  - б) на 2 года;
  - в) на 3 года;
  - г) на 4 года.
  
5. Может ли правление палаты принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции собрания членов палаты?
  - а) может;
  - б) не может;
  - в) только в срочных случаях.
  
6. Лицо, замещающее временно отсутствующего нотариуса, может замещать:
  - а) любого нотариуса;
  - б) государственного нотариуса;
  - в) нотариуса, занимающегося частной практикой.

7. Квалификационная комиссия:

- а) принимает экзамены у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности;
- б) принимает экзамены у лиц, желающими стать стажерами нотариусов;
- в) назначает лиц, отвечающих требованиям статьи 2 Основ, на должности нотариусов.

8. Какой срок полномочий правления федеральной палаты?

- а) 2 года;
- б) 4 года;
- в) 5 лет;
- г) 3 года.

9. Как часто созывается собрание членов нотариальной палаты?

- а) не реже одного раза в полугодие;
- б) по инициативе правления;
- в) не реже одного раза в квартал;
- г) не реже одного раза в год.

10. В каком году приняты Основы законодательства РФ о нотариате?

- а) 1992г.;
- б) 1993г.;
- в) 1994г.

### Задачи

1. Петров, претендующий на должность нотариуса, после сдачи квалификационного экзамена, подал жалобу на орган, проверяющий его знания.

В какой орган, в какие сроки вправе обжаловать Петров выводы комиссии? Кто принимал у него экзамен? Поясните полномочия комиссии.

2. Частный нотариус разгласил сведения о совершенном им нотариальном действии, а именно: удостоверении завещания от имени выдающегося певца К. Последний, обратился с жалобой на действия нотариуса в Нотариальную палату, где указал, что действиями нотариуса ему причинен значительный материальный и моральный вред.

По какому основанию нотариуса вправе привлечь к ответственности?

3. Иванов в 2003 году сдал квалификационный экзамен на право занятия нотариальной деятельностью, в том же году получил лицензию. Однако к осуществлению нотариальной деятельности не приступал. В 2007 году он подал заявление о назначении на должность частного нотариуса. В назначении на должность ему было отказано.

Поясните, каким органом отказано в назначении на должность, каковы причины отказа?

4. Частный нотариус Уткин подал заявление о выходе из членов нотариальной палаты. Свое заявление мотивировал отказом в выплате взносов в фонд нотариальной палаты.

Какой будет дан ему ответ?

5. Частный нотариус Козлова обжаловала решение общего собрания нотариальной палаты по мотивам его неправомочности.

Укажите, в каких случаях общее собрание нотариальной палаты может быть признано неправомочным. Какие вопросы вправе разрешать общее собрание нотариальной палаты, каковы последствия признания решений собраний недействительными?

6. Исполнительным директором нотариальной палаты Удмуртской Республики был назначен частный нотариус Пликин. С ним заключен трудовой договор от имени палаты.

Укажите правомерность заключения трудового договора с Пликиным и последствия действия такового. Укажите полномочия исполнительного директора нотариальной палаты.

7. Управление юстиции по УР запланировало провести проверку деятельности частного нотариуса Ведерниковой в феврале 2007 года, назначенной на должность в апреле 2005 года.

Вправе ли оно это сделать?

Каков порядок проведения проверки деятельности частного нотариуса, объем вопросов, подлежащих проверке, какие выводы вправе делать контролирующий орган?

8. В ходе расследования уголовного дела по факту мошеннических действий с недвижимостью, следователь органов внутренних дел запросил информацию об удостоверении сделок от частного нотариуса.

Какую информацию вправе истребовать следовать от нотариуса, каким должен быть запрос? Укажите, какими должны быть действия частного нотариуса после получения требования следователя.

**9.** В нотариальную палату поступила жалоба гр-ки Русских. Она мотивирована тем, что частный нотариус допустила грубость в отношении заявительницы и отказалась совершить нотариальное действие. При этом постановление об отказе в совершении нотариального действия к жалобе приложено не было.

Как должен поступить Президент нотариальной палаты?

**10.** Гр. Максимов обратился к частному нотариусу за удостоверением завещания от имени его престарелого дяди, который не может самостоятельно двигаться и осуществлять подпись в документах.

Поясните, каковы будут действия нотариуса. Вправе ли нотариус отказать в совершении нотариальных действий?

**11.** Пулькин, житель Мало-Пургинского района УР, обратился к нотариусу с заявлением об удостоверении сделки по купле-продаже дома, находящегося в Краснодарском крае.

Какие действия совершит нотариус? Почему?

**12.** Алешин, семнадцати лет, обратился к нотариусу с просьбой оформить от его имени доверенность на имя 15 летней Матвеевой для участия ее в качестве представителя от его имени в гражданском процессе.

Каковы действия нотариуса? Изменится ли их характер, если Алешин представит документ о своей эмансипации, а доверенность ему нужна для получения стипендии в колледже, где они оба с доверенным лицом обучаются?

### **Литература**

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993г.// Российская газета, N237(853), 25 декабря 1993.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.

3. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
4. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
5. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
6. Нотариальное право России/ Учебник. Под ред. проф. В.В. Яркова. М., "Волтерс-Клувер", 2003г.

### **Тема 6-7. Основные правила совершения нотариальных действий**

#### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Установление личности обратившегося за совершением нотариального действия.
2. Проверка дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделках.
3. Требования к документам, предъявляемым для совершения нотариальных действий.
4. Порядок подписания нотариально удостоверяемых сделок, заявлений и иных документов.
5. Совершение удостоверительных надписей и выдача свидетельств.
6. Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов.
7. Отложение и приостановление совершения нотариального действия.

#### **Тест**

1. Какие должностные лица, кроме нотариуса, имеют право совершать нотариальные действия?
  - а) консульские учреждения;
  - б) должностные лица органов исполнительной власти;
  - в) все перечисленные.
2. Нотариальное действие признается совершенным:
  - а) после занесения его в реестр регистрации нотариальных действий;
  - б) после уплаты госпошлины или тарифа;
  - в) после росписи в реестре лица, для которого совершено нотариальное действие.

3. Срок отложения нотариального действия не может превышать:
- а) десяти дней;
  - б) одного месяца;
  - в) трех месяцев.
4. Нотариус выносит постановление об отказе в совершении нотариального действия:
- а) во всех случаях, когда отказывает в совершении нотариального действия;
  - б) по своему усмотрению;
  - в) по просьбе лица, которому отказано в совершении нотариального действия.
5. В каком случае нотариус вправе вносить исправления в нотариальные документы?
- а) только по решению суда;
  - б) по заявлению лица, по согласию сторон сделки, по решению суда;
  - в) нотариус не имеет право вносить изменения и исправления.
6. В каком документе должны быть зарегистрированы нотариальные действия?
- а) в книге нотариальных действий;
  - б) в реестре для регистрации нотариальных действий;
  - в) в нотариальной книге записей нотариальных действий.
7. Какие формы документов существуют?
- а) свидетельства;
  - б) удостоверительные надписи;
  - в) свидетельства, удостоверительные надписи и иные формы нотариальных документов.
8. В каком случае нотариусы совершают удостоверительные надписи по формам, предусмотренным законодательством других стран?
- а) если это не противоречит законам РФ;
  - б) если это не противоречит международным договорам РФ;
  - в) если это необходимо для государства.
9. С какой целью нотариусы ведут наряды?
- а) для хранения всех истребованных и оставленных после нотариального действия документов;

- б) для хранения всех нотариальных документов;
- в) для удобной работы с документами.

10. Разрешается ли возвращение каких-либо документов лицам, представившим их, из нарядов или наследственных дел?

- а) всегда разрешается;
- б) не разрешается в установленных законом случаях;
- в) разрешается только в установленных законом случаях.

### Задание для самостоятельной работы

Составьте итоговую таблицу по разделу: «Нотариальная деятельность».

Основные характеристики	Нотариальная деятельность				Нравственные основы нотариальной деятельности	Обжалование действий нотариуса
	Нотариусы в государственных нотариальных конторах	Частнопрактикующие нотариусы	Главы местной администрации и специально уполномоченные лица МСУ	Должностные лица консульских учреждений		
Компетенция						
Условия совершения действий						
Виды совершаемых действий						
Содержание и порядок нотариальных действий						
Документы, используемые при совершении нотариальных действий						
Применение норм международного права						

### **Вариант 1. Задача**

15.01.2002 г. умер Иванов П.И. Он оставил завещание, удостоверенное 10.02.1999 г. специалистом второй категории администрации Кленовского сельского округа Подольского района Московской области, в соответствии с которым все свое имущество он завещал сыну. К моменту открытия наследства была в живых супруга наследодателя 1925 года рождения. 02.03.2002 г., не приняв наследства, супруга умерла.

05.03.2002 г. в нотариальную контору обратилась дочь Ивановой от первого брака с заявлением о принятии наследства на обязательную долю в наследстве, которую имела ее мать, но не успела его принять.

Как должен поступить нотариус?

#### **Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) У судьи спорят, у нотариуса соглашаются.
- 2) Чернила нотариуса сто лет не выцветают.

### **Вариант 2. Задача**

После смерти Г. Карпова о своих претензиях на наследство заявили двое: его сын от первого брака – Сергей и супруга по второму браку - Надежда. Сергей возражал против притязаний Надежды, указывая, что второй брак отца был расторгнут 7 лет назад решением суда, которое не было обжаловано сторонами и, соответственно, вступило в законную силу.

Надежда возражала на это: ни она, ни Г. Карпов в органах ЗАГСа расторжение брака не регистрировали. Одновременно она утверждала, что Сергей не может быть наследником, поскольку брак Г. Карпова с матерью Сергея был в свое время признан судом недействительным.

Чьи претензии на наследство обоснованы?

#### **Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) Перо нотариуса – опахало судьи.
- 2) «НОТАРИАЛИЗМ» - высшая стадия правовой государственности.

### **Вариант 3. Задача**

Гр. Панов обратился к нотариусу с просьбой удостоверить завещание следующего образца: «Из принадлежащего мне имущества комнату размером 15,7 кв. м в доме № 34 по улице Дм. Донского г. Дмитрова я завещаю племяннику Ивану, комнату размером 34,9 кв. м. в том же доме я завещаю племяннику Игорю, а баню, летнюю кухню и сарай я



завещаю племяннице Екатерине». Нотариус отказал в удостоверении завещания такого содержания.

Прав ли нотариус? Если да, то каков порядок исполнения завещания?

**Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) Нотариат – мирная альтернатива правосудия.
- 2) Англо-саксонщина – враг нотариата.

**Вариант 4. Задача**

Гр. Михайлов и гр. Зайцева проживали одной семьей без регистрации брака и построили дом. После прекращения совместной жизни возник спор о разделе дома, за разрешением которого стороны обратились в суд. Суд признал дом их совместной собственностью и разделил поровну. Михайлов обжаловал решение суда, указав в кассационной жалобе, что Зайцева во время совместной жизни не работала, и дом был построен на деньги, которые были заработаны только им. Кроме того, их брак не был зарегистрирован в органах ЗАГСа, а поэтому в соответствии с ГК РФ не может быть их общей собственностью.

Имеются ли в данном случае юридические факты, необходимые для возникновения общей совместной собственности на жилой дом Михайлова и Зайцевой?

**Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) Судья лечит право, нотариус – профилактирует.
- 2) Нотариус приговаривает вещи и освобождает людей.

**Вариант 5. Задача**

По завещанию А. Петрова его сын унаследовал имущество на общую сумму 50.000 рублей. При этом в завещании было сказано, что сын А.Петрова обязан передать своей сестре 20.000 рублей. После открытия наследства, выяснилось, что А. Петров остался должен своему сослуживцу 22.000 рублей, по поводу которых тот до истечения шестимесячного срока заявил претензии в нотариальную контору. Сын А. Петрова согласился оплатить 3/5 долга, т.к. он реально унаследовал только 30.000 рублей из 50.000 рублей, а 2/5 долга предложил взыскать с сестры.

Какой совет Вы бы дали сестре: согласиться с братом и оплатить соответствующую часть долга или отказаться от этого?

**Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) Судья лечит право, нотариус – профилактирует.
- 2) Нотариус приговаривает вещи и освобождает людей.

### **Вариант 6. Задача**

Завещатель составил завещание: из принадлежащего мне имущества конкретно квартиру – завещаю Ивану, а все остальное имущество в равных долях Ивану и Петру. Иван умер через один месяц после смерти завещателя. У него есть свои наследники (Иван не принял наследства).

Как теперь будет наследоваться квартира и все остальное имущество?

#### **Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) У судьи спорят, у нотариуса соглашаются.
- 2) Чернила нотариуса сто лет не выцветают.

### **Вариант 7. Задача**

Гр. Тимохин обратился в коммерческий банк с просьбой, предоставить ему кредит под залог принадлежащей ему на праве собственности квартиры. Однако руководство банка информировало его о том, что залог квартиры в качестве средства обеспечения кредита заложенного имущества возможен только в судебном порядке и с публичных торгов, что занимает много времени. Тимохину было предложено заключить договор с банком о купле-продаже своей квартиры, который надлежащим образом удостоверяется и регистрируется.

В договоре будет пункт, в соответствии с которым в случае возврата Тимохиным банку взятой суммы, договор купли-продажи признается недействительным, и стороны возвращаются в первоначальное положение (т.е. квартира будет возвращена Тимохину).

Как называются такого рода сделки? Законна ли предложенная схема?

#### **Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) Нотариус делает интересы законными.
- 2) В руках нотариуса печать общественного доверия.

### **Вариант 8. Задача**

Умер гр. Иванов. Завещание он не оставил. После его смерти осталось двое детей: сын Александр и дочь Ирина. Через пять месяцев после смерти Иванова умирает его сын Александр, у которого в свою очередь осталось тоже двое детей. Дочь Ирина считает, что является единственной наследницей своего отца. Внуки Ивана считают, что они тоже являются наследниками имущества умершего деда.

Кто в данной ситуации является наследником имущества умершего Иванова?

### **Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) Нотариус делает интересы законными.
- 2) В руках нотариуса печать общественного доверия.

### **Вариант 9. Задача**

04.01.2002 года умерла Суворова Екатерина, у которой остались три внука. Анатолий, отец которого Евгений (сын Суворовой Е.) умер в 2000 году. Екатерина и Светлана, отец которых Юрий (сын Суворовой Е.) умер 15 марта 2003 года, фактически приняв наследство после матери. Наследственное имущество состоит из: квартиры, принадлежащей Суворовой Екатерине и Суворову Юрию в равных долях каждому; жилого дома и земельного участка, принадлежащего Суворовой Екатерине.

Кто и в каких долях наследует указанное имущество?

### **Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) Перо нотариуса – опахало судьи.
- 2) «НОТАРИАЛИЗМ» - высшая стадия правовой государственности.

### **Вариант 10. Задача**

Гражданин Савин оставил завещание на автомобиль своему брату Андрею. В завещание он написал, что свою жену он лишает наследства полностью. После смерти Савина остался не завещанным гараж. Кроме жены Савина осталось еще двое сыновей. Брат Андрей считает, что гараж должен перейти к нему по наследству, т.к. умерший оставил завещание на его имя. Жена Савина и их два сына так же претендуют на автомобиль и гараж.

Кому достанется гараж?

### **Разобрать афоризмы о нотариате и нотариусах**

- 1) Перо и чернила нотариуса – плоть и кровь закона.
- 2) Нотариальный акт: взвешено, отмерено, определено.

### **Литература**

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993г.// Российская газета, N237(853), 25 декабря 1993.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.

3. Гражданский кодекс РФ Ч.2 от 26.01.1996г. № 14-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 29.01.1996г., № 5, ст.410.
4. Гражданский кодекс РФ Ч.3 от 26.11.2001г. № 146-ФЗ (с поправками и дополнениями)// Собрание законодательства Российской Федерации от 3.12.2001г., № 49, ст. 4552.
5. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 1.01.1996г., № 1, ст. 16.
6. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николукин. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
7. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
8. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
9. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

## **Тема 8. Производство в нотариальной конторе**

### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Регистрация нотариальных действий.
2. Формы реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей.
3. Заполнение удостоверительных надписей.
4. Делопроизводство в государственной нотариальной конторе и у нотариуса, занимающегося частной практикой.

### Задание для самостоятельной работы

Составьте итоговую таблицу: «Нотариальное оформление наследственных прав граждан».

Основные характеристики	Направления нотариальной деятельности по оформлению наследственных прав граждан		
	Оформление прав наследников по завещанию	Оформление прав наследников по закону	Охрана наследственного имущества
Лица, уполномоченные осуществлять эту деятельность			
Содержание деятельности (нотариальные действия)			
Права и обязанности лиц, уполномоченных осуществлять эту деятельность			
Документы, используемые при совершении действия			
Особенности данного вида деятельности			

### Литература

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993г.// Российская газета, N237(853), 25 декабря 1993.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.
3. Гражданский кодекс РФ Ч.2 от 26.01.1996г. № 14-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 29.01.1996г., № 5, ст.410.
4. Гражданский кодекс РФ Ч.3 от 26.11.2001г. № 146-ФЗ (с поправками и дополнениями)// Собрание законодательства Российской Федерации от 3.12.2001г., № 49, ст. 4552.

5. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 1.01.1996г., № 1, ст. 16.
6. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николукин. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
7. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
8. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
9. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

## **Тема 10. Принятие мер к охране наследственного имущества**

### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Время и место открытия наследства.
2. Способ извещения наследников об открывшемся наследстве.
3. Порядок получения заявлений о принятии наследства или об отказе от него.
4. Охрана наследственного имущества и прекращение мер к его охране.
5. Оплата расходов по охране наследственного имущества.
6. Оплата расходов за счет наследственного имущества.

### **Тест**

1. Приоритетной формой наследования по действующему законодательству является:
  - а) наследование по закону;
  - б) наследование по завещанию.
  
2. Могут ли выступать предметом наследования нематериальные блага?
  - а) да;
  - б) нет;
  - в) нет, но они могут защищаться родственниками.
  
3. Наследство открывается:
  - а) со смертью гражданина;
  - б) с момента оглашения завещания;

- в) через месяц после смерти гражданина;
- г) после оглашения всех родственников.

4. Могут ли призываться к наследованию граждане, зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства?

- а) нет;
- б) да;
- в) да, если о них знал умерший гражданин.

5. Могут ли призываться к наследованию по завещанию иностранные государства и международные организации?

- а) да;
- б) да, но только если эти государства и организации являются участниками соответствующего международного договора;
- в) нет.

6. Наследуют ли по закону родители после детей, в отношении которых родители были в судебном порядке лишены родительских прав?

- а) да;
- б) нет;
- в) нет, если они не восстановлены в этих правах ко дню открытия наследства.

7. Допускается ли совершение завещания через представителя?

- а) допускается;
- б) допускается только в случае, если представителем является супруг наследодателя;
- в) не допускается.

8. Допускается ли совершение завещания двумя или более гражданами в виде одного документа?

- а) не допускается;
- б) допускается, если они являются супругами;
- в) допускается.

9. Обязан ли завещатель, лишая наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, указать причины такого лишения?

- а) нет;
- б) да;
- в) да, если лишает прав всех наследников.

10. Может ли гражданин завещать имущество, которое он может приобрести в будущем?

- а) нет;
- б) да, если он указывает конкретное имущество;
- в) да.

11. По общему правилу для завещания установлена следующая законодательная форма:

- а) простая письменная форма;
- б) в исключительных случаях допускается устная форма;
- в) письменная форма, удостоверенная нотариусом.

12. Допускается ли по действующему законодательству «закрытое завещание», когда завещатель не предоставляет нотариусу и др. лицам возможности ознакомиться с его содержанием?

- а) нет;
- б) да;
- в) только если завещатель полностью дееспособен.

13. Допускается ли устная форма завещания?

- а) нет;
- б) да, если присутствуют не менее 2 свидетелей и нотариус;
- в) да, если нет иной возможности составить завещание;
- г) да, при завещании в чрезвычайных обстоятельствах.

14. В случае если завещатель оформляет новое завещание, при этом им уже сделано завещание:

- а) новое не имеет юридической силы;
- б) старое утрачивает свою юридическую силу.



15. Сколько очередей наследования по закону предусмотрено действующим законодательством?

- а) четыре;
- б) пять;
- в) семь.

16. Наследниками первой очереди по закону являются:

- а) супруг наследодателя;
- б) дети, супруг и родители наследодателя;
- в) супруги и родители наследодателя.

17. Прадедушки и прабабушки наследодателя относятся:

- а) к четвертой очереди;
- б) к пятой очереди.

18. Выморочное имущество переходит в порядке наследования по закону в собственность:

- а) муниципалитету;
- б) соседям наследодателя;
- в) Российской Федерации.

19. Допускается ли принятие наследства под условием или с оговорками?

- а) да;
- б) да, если несколько наследников;
- в) нет.

20. По общему правилу наследство может быть принято в течение:

- а) шести месяцев со дня открытия наследства;
- б) двенадцати месяцев со дня открытия наследства;
- в) пяти лет со дня открытия наследства;
- г) десяти лет со дня открытия наследства.

### Литература

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993г.// Российская газета, N237(853), 25 декабря 1993.

2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.
3. Гражданский кодекс РФ Ч.2 от 26.01.1996г. № 14-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 29.01.1996г., № 5, ст.410.
4. Гражданский кодекс РФ Ч.3 от 26.11.2001г. № 146-ФЗ (с поправками и дополнениями)// Собрание законодательства Российской Федерации от 3.12.2001г., № 49, ст. 4552.
5. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 1.01.1996г., № 1, ст. 16.
6. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николюкин. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
7. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
8. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
9. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

## **Тема 11.Выдача свидетельства о праве на наследство**

### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Место, сроки выдачи свидетельств о праве на наследство.
2. Условия выдачи свидетельств о праве на наследство.

### **Задачи**

1. Гражданка Авдюкова В.С. обратилась в суд с жалобой на действия государственного нотариуса Смирновой А. А. В своем исковом заявлении Авдюкова В.С. жаловалась на то, что нотариус за удостоверение факта нахождения гражданина в живых требовала возместить фактические транспортные расходы и уплатить государственную пошлину в полуторократном размере, т.к. ей пришлось выехать за пределы нотариальной конторы, для того чтобы совершить данное нотариальное действие.

Правомерны ли действия нотариуса?

2. Нотариус г. Липецка Аксенова И.И. при совершении нотариального действия установила личность обратившегося Булавкина К.С. по справке об освобождении из мест лишения свободы.

Правомерны ли действия нотариуса?

3. К нотариусу Григорьевой И.Н. обратилась гражданка Варавина М.Н. с просьбой удостоверить завещание. У нотариуса при проверке дееспособности обратившейся возникли сомнения в ее психическом состоянии, о чем подтвердила гражданка Селезневна С.В., приехавшая вместе с Варавиной М.Н. в нотариальную контору и которая поставила в известность нотариуса о том, что Варавина находилась на лечении в лечебном учреждении. На этих основаниях нотариус Григорьева отказала в совершении нотариального действия.

Правомерны ли действия нотариуса?

4. При составлении акта описи имущества нотариусом Новосельцевым В.П., в присутствии оценщика имущества Кожевниковой С.С. и двух понятых: Куприяновой Л.Е. и Каргапольцевой З.Т., к нотариусу обратилась некая Немова В.В. с просьбой не вносить в акт описи имущества золотые часы, мотивируя это тем, что часы принадлежат самой Немовой, что и засвидетельствовали присутствовавшие в качестве понятых Куприянова и Каргапольцева.

Каковы действия нотариуса?

5. Гражданин Мирошниченко С.Д., считающий неправильным отказ в совершении нотариального действия нотариусом г. Москвы Валаховой М.П., обратился в суд через месяц после вынесения нотариусом мотивированного постановления об отказе и после его ознакомления самим гр. Мирошниченко.

Примет ли суд к рассмотрению исковое заявление Мирошниченко С.Д.?

6. В Орский городской суд обратилась гражданка Воловодова Н.Н. с иском заявлением на нотариальное действие государственного нотариуса Лепенкиной К.А. с жалобой на то, что при уплате государственной пошлины инвалидам второй группы предоставляются льготы по закону (50%), а нотариус требовал уплаты суммы в полном объеме за удостоверение сделки, предметом которой является отчуждение транспортного средства.

Правомерны ли действия нотариуса?

7. После смерти своей матери Исаевой В.П. единственная наследница - дочь Исаева К.С. через два месяца обратилась к нотариусу Воловодовой М.Г. с просьбой выдать ей свидетельство о праве на наследство. Нотариус отказала ей в выдаче такого свидетельства.

Правомерны ли действия нотариуса?

8. К нотариусу Семеновой обратилась представитель органа опеки Зеленкина Е.Е с просьбой удостоверить завещание от имени недееспособного Махрова О.Д., опекуном которого она является.

Каковы действия нотариуса?

### Литература

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993г.// Российская газета, N237(853), 25 декабря 1993.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.
3. Гражданский кодекс РФ Ч.2 от 26.01.1996г. № 14-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 29.01.1996г., № 5, ст.410.
4. Гражданский кодекс РФ Ч.3 от 26.11.2001г. № 146-ФЗ (с поправками и дополнениями)// Собрание законодательства Российской Федерации от 3.12.2001г., № 49, ст. 4552.
5. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 1.01.1996г., № 1, ст. 16.
6. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николюкин. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
7. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
8. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
9. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

## **Тема 12. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов**

### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов по совместному заявлению супругов.
2. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов по заявлению пережившего супруга.

### **Задачи**

1. К нотариусу обратились супруги Фоменковы с просьбой удостоверить брачный договор сроком на три года. Брак был зарегистрирован в 1995 г. В период брака супругами были куплены автомобиль и гараж, зарегистрированные на имя мужа, а также приватизированная в долевую собственность трехкомнатная квартира. За Фоменковым также зарегистрирован земельный участок, принадлежащий ему на основании договора мены, заключенного в 1997 г., по которому взамен земельного участка Фоменковым была передана однокомнатная квартира, купленная им в 1993 г.

В отношении автомобиля супруги решили установить режим раздельной собственности мужа, в отношении гаража — режим общей долевой собственности, в отношении земельного участка — режим раздельной собственности супруги, в отношении квартир — режим общей совместной собственности. Кроме того, супруг просил включить в договор условие, в соответствии с которым он обязуется на свои личные средства купить жене автомобиль, если не позднее пяти лет после подписания договора она родит ребенка. Супруга с данным пунктом была согласна.

Дать супругам необходимые разъяснения; составить проект брачного договора, включив в него условия, соответствующие действующему законодательству.

2. К нотариусу обратились супруги Володины с просьбой удостоверить составленный ими брачный договор. Из текста брачного договора следовало, что Володины намерены расторгнуть брак и определить правовой режим нажитого ими имущества.

В период брака ими было приобретено следующее имущество:

- а) приватизирована в совместную собственность двухкомнатная квартира;
- б) куплена в долевую собственность трехкомнатная квартира;

- в) мужем унаследован автомобиль «ВАЗ-21012», который стороны решили признать общим совместным имуществом;
- г) жене ее родителями был подарен гараж, капитально переоборудованный супругами.

По брачному договору в отдельную собственность жены должны были перейти трехкомнатная квартира и гараж, остальное имущество должно было перейти в отдельную собственность супруга.

Нотариус отказал в удостоверении брачного договора. Причиной отказа было то, что, по мнению нотариуса:

- а) договор купли-продажи трехкомнатной квартиры является ничтожной сделкой, так как супруги могли приобрести ее только в совместную собственность в силу закона, а не в долевую;
- б) автомобиль не является общим, совместно нажитым имуществом супругов;
- в) невозможно документально установить, что переоборудование гаража существенно увеличило его стоимость.

Правомерны ли действия нотариуса? Соответствуют ли законодательству условия предложенного сторонами варианта брачного договора? Составить проект договора, который не противоречил бы требованиям закона.

**3.** К нотариусу обратились супруги Лимонниковы с просьбой удостоверить брачный договор. В соответствии с условиями договора все совместно нажитое супругами имущество должно было перейти в отдельную собственность супруги. Нотариус отказал в удостоверении такого брачного договора, назвав его «кабальной сделкой». Супруги настаивали на заключении договора именно на таких условиях, пояснив, что Лимонников является индивидуальным предпринимателем, его деятельность связана с определенными рисками, а, переоформив все имущество на жену, он гарантирует таким образом свободу имущества от возможных претензий кредиторов.

Правомерен ли отказ нотариуса в совершении нотариального действия? Разъяснить сторонам правовые последствия договора.

**4.** Граждане Лазарева и Коротаев приняли решение вступить в брак. Лазарева имела в собственности гараж, Коротаев — автомобиль.

По условиям брачного договора в отношении гаража и автомобиля у будущих супругов должен быть установлен правовой режим общей совместной собственности. Кроме того, Лазарева давала согласие на регистрацию будущего супруга в квартире,

занимаемой ею по договору социального жилищного найма, однако при условии, что в случае расторжения брака он незамедлительно снимется с регистрационного учета и освободит жилое помещение. При этом он обязуется не обращаться в суд с требованием о признании его права на пользование жилым помещением.

Нотариус отказал в удостоверении договора по следующим причинам:

- а) Лазарева и Коротаев не вправе заключить брачный договор, так как ими еще не подано заявление в загс о регистрации брака;
- б) предметом брачного договора не может быть имущество, которое не принадлежит на праве собственности (квартира в доме муниципального жилищного фонда);
- в) по брачному договору возможно определить только правовой режим совместно нажитого супругами имущества.

Правомерны ли действия нотариуса? Вправе ли стороны заключить брачный договор на названных условиях?

5. Будущие супруги Яковлев и Макарова составили проект брачного договора. Одним из условий договора, в частности, являлось, что в течение пяти лет супружеской жизни жена должна родить ребенка. В зависимости от наступления либо ненаступления указанного условия правовой режим предполагалось установить различный: при рождении ребенка в указанный срок в отдельную собственность супруги должно поступать 80% совместных доходов обоих супругов, при ненаступлении упомянутого условия — только 30%. Встречным требованием будущей жены являлось принятие Яковлевым обязательства в трехлетний срок со дня подписания брачного договора изучить английский язык.

Будущие супруги решили также, что в случае расторжения брака дети (ребенок), рожденные в период брака, останутся проживать с отцом, который, в свою очередь, обязуется не требовать с жены алиментов на их содержание.

На общие средства Яковлевым и Макаровой до брака была куплена квартира, в которой они в настоящее время проживают. В отношении квартиры они намерены установить режим общей совместной собственности.

Каковы должны быть действия нотариуса? Возможно ли удостоверение брачного договора на данных условиях.

6. К нотариусу обратились супруги Грошевы, имеющие ребенка 15 лет, желающие оформить соглашение об уплате алиментов. Супруги в ближайшее время намерены

расторгнуть брак, после чего Грошев собирается выехать на постоянное место жительства в Канаду. В счет причитающихся до совершеннолетия ребенка алиментов он хотел бы передать квартиру, принадлежащую ему по договору дарения. При этом супруги пояснили, что обращались в органы опеки и попечительства для получения разрешения на заключение указанного соглашения, однако им было отказано. В качестве причины отказа было заявлено, что алименты — это средства на содержание ребенка и передача квартиры в собственность ребенка не обеспечит его ежедневных насущных потребностей.

Разъясните правовые последствия заключения соглашения.

7. Супруги Казанцевы обратились к нотариусу для заключения соглашения об уплате алиментов на содержание их трехлетней дочери Марины. Как пояснили стороны, судом уже вынесено решение о взыскании с Казанцева алиментов в размере 1/4 доли заработной платы должника, однако соглашением они хотели бы изменить это соотношение, установив размер алиментов в размере 1/3 доли его заработной платы. Кроме того, супруги договорились о несении отцом ребенка дополнительных расходов, связанных с лечением Марины, определив размер этих расходов в твердой сумме 5000 руб., а также оплате им содержания ребенка в детском учреждении — детском саду, в котором Марина находится 5 дней в неделю.

Каковы должны быть действия нотариуса? Составьте проект соглашения.

8. Граждане Кукушкина и Свиридов обратились к нотариусу с просьбой удостоверить между ними соглашение об уплате алиментов. Стороны пояснили, что Свиридов является отцом дочери Кукушкиной — пятилетней Елизаветы. Однако отцом в свидетельстве о рождении ребенка он не записан, поскольку брак между родителями ребенка не зарегистрирован. В настоящее время Свиридов состоит в зарегистрированном браке и имеет десятилетнего сына. Однако и Елизавету он признает своей дочерью, желает участвовать в ее воспитании и содержании, но не может оформить отношения с ребенком соответствующим образом через ЗАГС, так как не хочет, чтобы об этом узнала его жена. Соглашение на указанных условиях было удостоверено. Однако через три месяца супруга Свиридова обратилась в суд, поставив вопрос о признании соглашения недействительным и указав в исковом заявлении, что соглашение является недействительным, что оно направлено исключительно на то, чтобы ущемить интересы их общего со Свиридовым сына.

Какое решение должен принять суд? Возможно ли было удостоверение такого соглашения? Разъясните правовые последствия его заключения.



9. Супруги Ивановы обратились к нотариусу для удостоверения соглашения об уплате алиментов на содержание сына Игоря. Игорю исполнилось 15 лет, однако он является психически больным, не может руководить своими действиями и не в состоянии подписать соглашение. Алименты предполагалось уплачивать следующим образом: в размере  $1/5$  доли всех доходов отца ребенка ежемесячно на содержание Игоря, а также несение дополнительных расходов на лечение в твердой денежной сумме 1000 руб. ежемесячно.

По мнению нотариуса, заключение соглашения об уплате алиментов на указанных условиях противоречит законодательству. Прав ли нотариус?

10. В связи с расторжением брака супруги Васильевы обратились к нотариусу для оформления соглашения о проживании детей. Супруги договорились, что сын Антон будет проживать с отцом, а дочь Анастасия — с матерью. В этом же соглашении они хотели определить, где, когда и при каких условиях родители будут встречаться с детьми, с которыми они проживают раздельно. Одновременно Васильевы хотели бы указать в соглашении и порядок участия друг друга в материальном содержании детей. Отец обязался уплачивать на Анастасию алименты в размере  $1/4$  доли своей заработной платы, а мать, работающая швеей-надомницей, обязывалась обеспечивать потребности сына в одежде.

Нотариус объяснил сторонам, что одним соглашением все требуемые условия предусмотреть невозможно, и предложил им оформить два соглашения: одно — о проживании детей и участии в их воспитании и второе — об уплате алиментов. В целях экономии государственной пошлины стороны настаивали на удостоверении одного соглашения.

Как должен поступить нотариус в сложившейся ситуации?

11. У студентов физико-технического колледжа Волкова и Журавлевой родилась дочь. Родители ребенка обратились к нотариусу с просьбой удостоверить соглашение об уплате Волковым алиментов на содержание дочери. Алименты предполагалось уплачивать в размере  $2/3$  долей всех видов дохода должника. Нотариус объяснил, что, во-первых, молодые родители являются несовершеннолетними, поэтому все сделки должны заключать только с согласия своих родителей, а, во-вторых, общая сумма удержаний из дохода не может превышать 50%. Волков не согласился с объяснениями нотариуса, заявив, что он вправе распоряжаться своими доходами, в частности стипендией,

самостоятельно.

Разрешите сложившуюся ситуацию.

**12.** К нотариусу обратились супруги Тимофеевы, заявив, что хотели бы получить свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе — жилом доме, приобретенном ими в период брака. Долевое участие они хотели бы определить следующим образом — мужу  $\frac{2}{3}$ , жене —  $\frac{1}{3}$ , объяснив такое намерение тем, что в период брака жена не работала и доходов не имела.

Нотариус отказал в выдаче свидетельства о праве собственности в разных долях, мотивировав отказ тем, что в подобных случаях следует заключать соглашение об определении размера долей. В свидетельстве же о праве собственности доли определяются нотариусом исходя из их равенства.

Правомерен ли отказ нотариуса в выдаче свидетельства о праве собственности?

**13.** Умер гражданин Игнатов. На его счете в Сбербанке имелся вклад в сумме 20 тыс. руб. К нотариусу обратилась пережившая супруга Игнатова, попросив выдать ей свидетельство о праве собственности на  $\frac{1}{2}$  долю денежных сбережений. В процессе беседы Игнатовой с нотариусом выяснилось, что она имеет свой денежный вклад в Сбербанке в сумме 25 тыс. руб.

Нотариус отказал Игнатовой в выдаче свидетельства о праве собственности на денежные сбережения.

Правомерен ли отказ нотариуса?

**14.** Гражданин Михайлов А.А. умер 25 декабря 2002 г. Совместно с ним проживала его супруга — Григорьева Е.Л., брак с которой у наследодателя был зарегистрирован в 1989 г. Михайлов являлся членом жилищно-строительного кооператива. Паенакопление за квартиру в общей сумме 12 тыс. руб. было полностью выплачено в апреле 1990 г. До вступления в брак сумма паевых взносов, выплаченных Михайловым, составила 9000 руб., остальная сумма паевых взносов была уплачена в период брака с Григорьевой. Кроме супруги у наследодателя имеется еще сын от первого брака — Михайлов С.А., который подал нотариусу заявление об отказе от наследства в пользу внука наследодателя, и дочь — Михайлова М.А., подавшая заявление о принятии наследства. Григорьева Е.Л. обратилась к нотариусу с заявлением о принятии наследства, а также о выдаче ей свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов.

Определите порядок выдачи требуемых документов.

**15.** К нотариусу обратились двое детей умершего гражданина Григорьева. По их сообщению, отец, находясь во втором браке с супругой Редькиной, приобрел в период брака по договору купли-продажи жилой дом, который был зарегистрирован за Редькиной. Как им стало известно, в настоящее время Редькина намерена продать дом. Полагая, что их умерший отец также являлся собственником дома, наследники просят определить долю их умершего отца в общем имуществе супругов и выдать на эту долю свидетельство о праве на наследство, а также наложить арест на дом.

Нотариус отказал в совершении нотариального действия, указав в постановлении об отказе, что Редькина не дает согласия на определение доли умершего супруга в общем имуществе.

Каким образом может быть определена доля умершего Григорьева?

**16.** К нотариусу для оформления наследственных прав обратились наследники умершего гражданина Осипенко — пережившая супруга и двое детей. Нотариусом было установлено, что жилой дом, в правах на который оформляются наследники, приобретен супругами в период брака. Учитывая это обстоятельство, нотариус объяснил наследникам, что в соответствии со ст. 1150 ГК РФ в наследственную массу может быть включена только доля умершего супруга, и предложил супруге Осипенко получить свидетельство о праве собственности на 1/2 долю в праве собственности на жилой дом. Супруга представила заявление об отказе от своей доли в праве общей собственности и настаивала на выдаче свидетельства о праве на наследство на целый дом ей и детям умершего. Нотариус отказал в совершении нотариального действия, мотивировав отказ вышеизложенным образом.

Правомерны ли действия нотариуса?

**17.** К нотариусу обратилась гражданка Суздалева с заявлением о выдаче ей свидетельства о праве на наследство после смерти своего супруга Суздалева. Кроме свидетельства о праве на наследство Суздалева представила нотариусу заявление о выдаче ей свидетельства о праве собственности на 1/2 доли в праве собственности на квартиру, являющуюся совместно нажитым имуществом супругов. Квартира была действительно приобретена супругами в период брака по договору купли-продажи.

Нотариус отказался выдать Суздалевой свидетельство о праве собственности, мотивировав отказ следующим образом:

а) возможно между супругами Суздалевыми был заключен брачный договор,

которым правовой режим имущества супругов определен иным образом, отличным от совместной собственности. Пережившей супруге надлежит представить доказательства, что такого договора не было;

- б) о предстоящей выдаче свидетельства о праве собственности должны быть извещены все наследники умершего. Только с их согласия возможна выдача свидетельства о праве собственности пережившей супруге.

Правомерны ли действия нотариуса?

**18.** Гражданин Косолапов, являющийся индивидуальным предпринимателем, купил жилой дом для последующего дарения его супруге ко дню ее рождения. Для оформления договора дарения супруги обратились к нотариусу, желая удостоверить договор нотариально. Нотариус отказал в удостоверении договора, мотивировав свои действия тем, что дом принадлежит супругам на праве общей совместной собственности.

Обоснован ли отказ нотариуса? Предложите выход из сложившейся ситуации?

#### Литература

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993г.// Российская газета, N237(853), 25 декабря 1993.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.
3. Гражданский кодекс РФ Ч.2 от 26.01.1996г. № 14-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 29.01.1996г., № 5, ст.410.
4. Гражданский кодекс РФ Ч.3 от 26.11.2001г. № 146-ФЗ (с поправками и дополнениями)// Собрание законодательства Российской Федерации от 3.12.2001г., № 49, ст. 4552.
5. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 1.01.1996г., № 1, ст. 16.
6. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николюкин. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
7. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

8. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
9. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

### Тема 13. Свидетельствование верности копии документов и выписок из них

#### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи.

#### **Задание для самостоятельной работы**

Составьте итоговую таблицу: «Основные виды нотариальных действий».

Основные характеристики	<i>Отдельные виды нотариальных действий</i>						
	Удостоверение сделок	Удостоверение доверенностей	Удостоверение записей	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов	Свидетельствование верности копий документов и выписок из них	Удостоверение фактов	Совершение исполнительных надписей
Лица, уполномоченные совершать действие							
Цели совершения действия							
Содержание действия							
Условия совершения действия							
Документы, используемые при совершении действия							

## Литература

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993г.// Российская газета, N237(853), 25 декабря 1993.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.
3. Гражданский кодекс РФ Ч.2 от 26.01.1996г. № 14-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 29.01.1996г., № 5, ст.410.
4. Гражданский кодекс РФ Ч.3 от 26.11.2001г. № 146-ФЗ (с поправками и дополнениями)// Собрание законодательства Российской Федерации от 3.12.2001г., № 49, ст. 4552.
5. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 1.01.1996г., № 1, ст. 16.
6. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николюкин. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
7. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
8. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
9. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

## Тема 15.Совершение протеста векселя в неплатеже

### Вопросы для устного и письменного опроса

1. Вексель в хозяйственном обороте.
2. Срок совершения протеста векселя в неплатеже.
3. Порядок оформления протеста векселя в неплатеже.

### Тест

1. Выморочное имущество наследует государство в лице:
  - а) налоговых органов;
  - б) Министерства юстиции;
  - в) судов;

г) нет правильного ответа.

2. Документы на хранение сдаются нотариусу:

- а) по акту;
- б) по описи;
- в) по заключению;
- г) по постановлению.

3. Принятый на хранение пакет с документами подписывается:

- а) нотариусом;
- б) лицом, сдавшим документы на хранение;
- в) верно а+б;
- г) не подписывается, а просто скрепляется печатью;
- д) нет правильного ответа.

4. Протест векселя совершается нотариусом:

- а) на подлинном документе;
- б) на отдельном листе;
- в) на ксерокопии векселя;
- г) нет правильного ответа.

5. При предъявлении чека к платежу и удостоверении неоплаты чека на территории РФ, ценная бумага должна быть предъявлена нотариусу:

- а) по истечении 10 дней;
- б) по истечении 15 дней;
- в) сроки не имеют значения;
- г) нет правильного ответа.

6. Институт исполнительной надписи обеспечивает защиту прав:

- а) кредитора;
- б) должника;
- в) в зависимости кто из них обратился к нотариусу;
- г) нет правильного ответа.

7. Открытие депозитного счета нотариуса - это:
- а) право нотариуса;
  - б) обязанность нотариуса;
  - в) обязанность частнопрактикующего нотариуса;
  - г) гарантия нотариальной деятельности;
  - д) нет правильного ответа.
8. Копия учредительного документа организации удостоверяется:
- а) на первой странице документа;
  - б) на каждой странице документа;
  - в) на последней странице документа;
  - г) нет правильного ответа.
9. Удостоверительная надпись нотариуса при удостоверении перевода текста ставится:
- а) под каждым текстом;
  - б) под переведенным текстом;
  - в) законом не регулируется этот вопрос.
10. Помощник нотариуса при голосовании обладает правом:
- а) решающего голоса;
  - б) совещательного голоса;
  - в) не обладают правом голоса;
  - г) помощники не входят в состав палаты.

### **Литература**

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993г.// Российская газета, N237(853), 25 декабря 1993.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.
3. Гражданский кодекс РФ Ч.2 от 26.01.1996г. № 14-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 29.01.1996г., № 5, ст.410.



4. Гражданский кодекс РФ Ч.3 от 26.11.2001г. № 146-ФЗ (с поправками и дополнениями)// Собрание законодательства Российской Федерации от 3.12.2001г., № 49, ст. 4552.
5. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 1.01.1996г., № 1, ст. 16.
6. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николюкин. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
7. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
8. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
9. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2017.
10. Практика применения вексельного законодательства Российской Федерации: опыт обобщения и научно-практического комментария : практ. пособие / Р. С. Бевзенко, В. А. Белов ; под общ.ред. В. А. Белова. — М.: Издательство Юрайт, 2017.

## **Контрольные итоговые тесты**

### **Тест 1**

1. Какими нормами законодательства регулируется нотариальная деятельность? Варианты ответов:

- а) Положением о нотариальной части;
- б) Законом о государственном нотариате;
- в) Основами законодательства о нотариате;
- г) настольной книгой нотариуса.

2. Нотариат - это:

- а) институт превентивного правосудия;
- б) институт предупредительного правосудия;
- в) институт, разрешающий споры между гражданами;
- г) верно а+б;
- д) нет правильного ответа.

3. Российскому нотариату присущ:

- а) латинский тип;
- б) англосаксонский тип;
- в) смешанный тип (латинский и англосаксонский);
- г) французский тип;
- д) нет правильного ответа.

4. Основы законодательства о нотариате были приняты:

- а) в 1992 году;
- б) в 1993 году;
- в) в 1995 году;
- г) нет правильного ответа.

5. Правоустановительная функция нотариата - это:

- а) обеспечение законности и правомерности юридических действий участников гражданского оборота;
- б) установление групп юридических фактов;
- в) охрана прав участников гражданского оборота;
- г) нет правильного ответа.

6. Предметом регулирования нотариального права является:

- а) действия участников гражданского оборота;
- б) нотариальное действие;
- в) учебный курс;
- г) нет правильного ответа.

7. Соблюдение нотариальной тайны - это:

- а) гарантия нотариальной деятельности;
- б) принцип нотариальной деятельности;
- в) верно а+б;
- г) нет правильного ответа.

8. РФ вступила в международный союз Латинского нотариата:

- а) в 1995 году 27 мая;
- б) в 1948 году 28 мая;

- в) в 2000 году 20 декабря;
- г) нет правильного ответа.

9. Нотариусом в РФ может быть:

- а) гражданин РФ;
- б) лицо без гражданства;
- в) гражданин РФ, лицо без гражданства;
- г) гражданин РФ, лицо без гражданства, иностранный гражданин;
- д) нет правильного ответа.

10. Учреждают и ликвидируют должность нотариуса:

- а) органы юстиции;
- б) органы МВД;
- в) управление юстиции совместно с нотариальной палатой;
- г) местная администрация.

## Тест 2

1. Может ли помощник нотариуса заниматься предпринимательской деятельностью?

- а) да, так как он не является нотариусом;
- б) нет, так как он уже имеет лицензию на право нотариальной деятельности;
- в) может, если он не замещает нотариуса по распоряжению нотариальной палаты на определенный срок.

2. Перечень прав и обязанностей нотариуса предусматривает:

- а) инструкции о порядке совершения нотариальных действий;
- б) основы законодательства о нотариате;
- в) иные акты;
- г) верно а+б;
- д) нет правильного ответа.

3. Полномочия по совершению нотариальных действий шире:

- а) у государственных нотариусов;
- б) у должностных лиц органов исполнительной власти;
- в) у частнопрактикующих нотариусов;
- г) верно а+в;

д) нет правильного ответа.

4. Нотариальные действия совершаются:

- а) любым нотариусом;
- б) определенным нотариусом, специализирующимся на делах;
- в) для различных ситуаций» — это определяет закон;
- г) верно а+в;
- д) верно а+б.

5. По результатам прохождения стажировки нотариус выдает стажеру:

- а) характеристику на стажера;
- б) выдает лицензию на право нотариальной деятельности;
- в) мотивированное заключение;
- г) выносит постановление.

6. Оплата труда стажера частнопрактикующего нотариуса производится:

- а) из фондов заработной платы Министерства Юстиции;
- б) из фондов заработной платы региональной нотариальной палаты;
- в) из фондов заработной платы федеральной нотариальной палаты;
- г) частнопрактикующий нотариус сам выплачивает заработную плату стажеру;
- д) нет правильного ответа.

7. Квалификационная комиссия формируется сроком:

- а) на 2 года;
- б) на 3 года;
- в) по усмотрению Министерства юстиции;
- г) нет правильного ответа.

8. Лицензия на право нотариальной деятельности выдается:

- а) региональной нотариальной палатой;
- б) Министерством юстиции;
- в) лицензия выкупается;
- г) конкурсной комиссией на замещение вакантной должности нотариуса.

9. В каких случаях проверяется правоспособность и дееспособность лиц, участвующих в сделках? Варианты ответов:

- а) в случае сомнения;
- б) в каждом случае;
- в) в отношении только несовершеннолетних лиц;
- г) в случае выдачи свидетельства о праве на наследство;
- д) в отношении лиц, состоящих в родстве.

10. Возможно ли подписание документов, удостоверяемых в нотариальном порядке, другими лицами? Варианты ответов:

- а) да;
- б) да, но в определенных случаях;
- в) нет;
- г) в присутствии двух свидетелей;
- д) в присутствии трех свидетелей.

### Тест 3

1. Имеет ли право нотариус отказать в совершении нотариального действия? Варианты ответов:

- а) нет;
- б) да;
- в) да, но в случаях, предусмотренных законом;
- г) да, но с фиксированием отказа в форме, установленной законом для отказа;
- д) верно в+г.

2. При отказе от совершения нотариального действия выносит ли нотариус постановление? Варианты ответов:

- а) да, выносит постановление об отказе;
- б) нет, так как он выносит постановление только при приостановлении нотариального действия;
- в) нет, так как он выносит постановление только при отложении нотариального действия.

3. Нотариальные действия это:

- а) юридически значимые действия нотариуса;

- б) результат нотариального производства, как юридический факт;
- в) содержание процедуры нотариальной деятельности;
- г) удостоверение договоров;
- д) верно а+б+в.

4. В какой орган обжалуются нотариальные действия или отказ в их совершении?

Варианты ответов:

- а) в суд;
- б) в суд и арбитражный суд;
- в) в органы юстиции;
- г) в органы местного самоуправления;
- д) в управление юстиции.

5. Профессиональный контроль за деятельностью нотариуса проводится:

- а) каждый год;
- б) каждый месяц;
- в) 1 раз в 4 года;
- г) нет правильного ответа.

6. Размеры тарифа и государственной пошлины взимаемые нотариусом регулируется:

- а) Налоговым кодексом РФ;
- б) Законом «О государственной пошлине»;
- в) Инструкцией о порядке совершения нотариальных действий, государственными конторами;
- г) Основами законодательства о нотариате;
- д) нет правильного ответа.

7. Камеральный контроль проводится:

- а) судебными органами;
- б) Министерством юстиции;
- в) региональной нотариальной палатой;
- г) налоговым органом;
- д) Федеральной нотариальной палатой.

8. Контроль за деятельностью нотариуса поручают члену правления, входящему в состав региональной нотариальной палаты, со стажем работы:

- а) не менее трех лет;
- б) не менее пяти лет;
- в) не менее шести лет;
- г) законодательством не регулируется данный вопрос.

9. Нотариус страхует нотариальную деятельность в размере:

- а) не менее 1500000 рублей в сельском поселении;
- б) не менее 2000000 рублей в городском поселении;
- в) законом не регулируется размер страхового вноса;
- г) а+б правильные ответы.

10. По результатам выездной налоговой проверки составляется:

- а) акт проверки;
- б) мотивированное заключение;
- в) выносится постановление;
- г) нет правильного ответа.

#### Тест 4

1. Контроль за исполнением правил ведения нотариального делопроизводства осуществляется:

- а) органами Министерства юстиции;
- б) региональной нотариальной палатой;
- в) органами юстиции совместно с региональной нотариальной палатой;
- г) Федеральной нотариальной палатой.

2. Все нотариальные действия регистрируются:

- а) в журнале входящей корреспонденции;
- б) в реестре нотариальных действий;
- в) в наследственных делах;
- г) в разносной книге.

3. Нотариальные действия - это:

- а) юридически значимые действия нотариуса;

- б) результат нотариального производства как юридический факт;
- в) решение спорных вопросов возникающих между гражданами;
- г) верно а+б;
- д) нет правильного ответа.

4. Заявления о принятии мер к охране наследственного имущества отражаются:

- а) в журнале входящей корреспонденции;
- б) в алфавитной книге учета наследственных дел;
- в) в нарядах;
- г) в номенклатуре дел нотариальной конторы.

5. Сумма пошлины или тарифа отражается:

- а) в реестре нотариальных действий;
- б) в журнале финансовой отчетности;
- в) не отражается в журналах;
- г) в документе, выдаваемом гражданину;
- д) нет правильного ответа.

6. Включение в тексты удостоверительных надписей реквизитов лицензии нотариуса:

- а) является обязательным в каждом случае;
- б) обязательным не является;
- в) не имеет особого значения;
- г) нет правильного ответа.

7. Может ли текст завещания быть удостоверен не самим нотариусом, а его помощником?

Варианты ответов:

- а) да, в каждом случае;
- б) да, если помощник назначен исполняющим обязанности нотариуса;
- в) нет, поскольку помощник не прошел конкурс на замещение должности нотариуса;
- г) В присутствии двух свидетелей.

8. Должны ли документально подтверждаться расходы на похороны для вынесения нотариусом постановления о возмещении понесенных расходов? Варианты ответов:

- а) да;
- б) нет, вопрос не регулируется законодательством;



в) да, но в исключительных случаях.

9. Имеют ли право старшие врачи военно-лекционных учреждений удостоверить завещания? Варианты ответов:

- а) да;
- б) нет;
- в) в исключительных случаях;
- г) старшие врачи не входят в круг лиц имеющих право удостоверить завещания.

10. Закрытое завещание вскрывается нотариусом:

- а) по истечении 15 дней после предъявления свидетельства о смерти;
- б) непосредственно в день предъявления свидетельства о смерти;
- в) в течение 30 дней;
- г) законом не регулируется порядок вскрытия закрытого завещания.

### Тест 5

1. Для завещания квартиры завещатель должен предоставить нотариусу:

- а) справку с места жительства;
- б) документ об оценке данного имущества;
- в) договор купли-продажи;
- г) нет правильного ответа.

2. Удостоверенное нотариусом завещание регистрируется:

- а) в журнале входящей корреспонденции;
- б) в алфавитной книге учета наследственных дел;
- в) алфавитной книге учета завещаний;
- г) нет правильного ответа.

3. По факту удостоверения гражданина в живых нотариус выдает:

- а) заключение;
- б) постановление;
- в) свидетельство;
- г) нет правильного ответа.

4. Удостоверительная подпись нотариуса, подтверждающая время предъявления документа, совершается:

- а) на отдельном бланке;
- б) на самом документе;
- в) на каждой странице документа;
- г) нет правильного ответа.

5. Каковы сроки предъявления требований кредиторов к наследственному имуществу?

Варианты ответов:

- а) шесть месяцев;
- б) три года;
- в) все зависит от того по какому требованию кредиторов предъявляется иск.

6. В течение какого срока наследник принимает наследство? Варианты ответов:

- а) в течение шести месяцев;
- б) по истечении шести месяцев;
- в) по истечении девяти месяцев;
- г) нет правильного ответа.

7. Оценщик имущества при составлении акта описи имущества приглашается:

- а) в каждом случае;
- б) в случае, когда наследники не пришли к соглашению по поводу стоимости имущества;
- в) если нет свидетелей.

8. Денежные средства наследодателя передаются на хранение:

- а) банку;
- б) хранителю имущества;
- в) наследникам;
- г) перечисляются на депозитный счет нотариуса;
- д) нет правильного ответа.

9. Выписка из ЕГРП свидетельствует:

- а) о стоимости имущества;
- б) о наложении ареста на имущество;

- в) о наследниках на имущество;
- г) нет правильного ответа.

10. Выморочное имущество наследует государство в лице:

- а) налоговых органов;
- б) Министерства юстиции;
- в) судов;
- г) нет правильного ответа.

### Тест 6

1. Документы на хранение сдаются нотариусу:

- а) по акту;
- б) по описи;
- в) по заключению;
- г) по постановлению.

2. Принятый на хранение пакет с документами подписывается:

- а) нотариусом;
- б) лицом, сдавшим документы на хранение;
- в) верно а+б;
- г) не подписывается, а просто скрепляется печатью;
- д) нет правильного ответа.

3. Протест векселя совершается нотариусом:

- а) на подлинном документе;
- б) на отдельном листе;
- в) на ксерокопии векселя;
- г) нет правильного ответа.

4. При предъявлении чека к платежу и удостоверении неоплаты чека на территории РФ, ценная бумага должна быть предъявлена нотариусу:

- а) по истечении 10 дней;
- б) по истечении 15 дней;
- в) сроки не имеют значения;
- г) нет правильного ответа.

5. Институт исполнительной надписи обеспечивает защиту прав:

- а) кредитора;
- б) должника;
- в) в зависимости от того, кто из них обратился к нотариусу;
- г) нет правильного ответа.

6. Открытие депозитного счета нотариуса это:

- а) право нотариуса;
- б) обязанность нотариуса;
- в) обязанность частнопрактикующего нотариуса;
- г) гарантия нотариальной деятельности;
- д) нет правильного ответа.

7. Копия учредительного документа организации удостоверяется:

- а) на первой странице документа;
- б) на каждой странице документа;
- в) на последней странице документа;
- г) нет правильного ответа.

8. Удостоверительная надпись нотариуса при удостоверении перевода текста ставится:

- а) под каждым текстом;
- б) под переведенным текстом;
- в) законом не регулируется этот вопрос.

9. Помощник нотариуса при голосовании обладает правом:

- а) решающего голоса;
- б) совещательного голоса;
- в) не обладают правом голоса;
- г) помощники не входят в состав палаты.

10. Ревизионная комиссия:

- а) руководит работой правления;
- б) организует жалобу на действия нотариусов;
- в) проводит проверку финансово-хозяйственной деятельности палаты;

г) нет правильного ответа.

### Тест 7

1. Должность вице-президента учреждается:

- а) в региональной нотариальной палате;
- б) в федеральной нотариальной палате;
- в) верно а+б.

2. При отказе от совершения нотариального действия выносит ли нотариус постановление? Варианты ответов:

- а) да, выносит постановление об отказе;
- б) нет, так как он выносит постановление только при приостановлении нотариального действия;
- в) нет, так как он выносит постановление только при отложении нотариального действия.

3. Нотариальные действия - это:

- а) юридически значимые действия нотариуса;
- б) результат нотариального производства, как юридический факт;
- в) содержание процедуры нотариальной деятельности;
- г) удостоверение договоров;
- д) верно а+б+в.

4. В какие сроки проводятся проверки организации работы нотариусов? Варианты ответов:

- а) один раз в два года;
- б) один раз в четыре года;
- в) один раз в шесть лет.

5. В какие сроки, со дня выдачи, чек должен быть предъявлен к оплате? Варианты ответов:

- а) в течение 3-х дней;
- б) в течение 10 дней;
- в) в течение 1 месяца.

6. В каком году приняты Основы законодательства РФ о нотариате? Варианты ответов:

- а) в 1992 году;
- б) в 1993 году;
- в) в 1994 году.

7. В отношении кого из перечисленных лиц нотариус не вправе совершать нотариальные действия? Варианты ответов:

- а) племянника;
- б) тещи;
- в) двоюродного брата.

8. Выморочное имущество – это имущество:

- а) полученное наследником по решению суда;
- б) наследуемое по закону РФ;
- в) на которое свидетельство о праве на наследство не было выдано.

9. Гражданин вправе совершать нотариальное действие в полном объеме с:

- а) 14 лет;
- б) 16 лет;
- в) 18 лет;
- г) 21 года.

10. По результатам выездной налоговой проверки составляется:

- а) акт проверки;
- б) мотивированное заключение;
- в) выносится постановление;
- г) нет правильного ответа.

### Тест 8

1. Допускается ли совершение завещания в одном документе двумя лицами? Варианты ответов:

- а) допускается;
- б) не допускается;
- в) только супругами.

2. Если доли наследников в завещании не указаны, то они определяются:

- а) соглашением наследников;
  - б) нотариусом;
  - в) считаются равными.
3. Как правило, свидетельство о праве на наследство выдается по истечении:
- а) 4-х месяцев со дня открытия наследства;
  - б) 6-ти месяцев со дня открытия наследства;
  - в) 9-ти месяцев со дня открытия наследства.
4. Как часто созывается собрание членов нотариальной палаты? Варианты ответов:
- а) не реже одного раза в полугодие;
  - б) по инициативе правления;
  - в) не реже одного раза в квартал;
  - г) не реже одного раза в год.
5. Какое из перечисленных действий не вправе совершать должностные лица консульских учреждений? Варианты ответов:
- а) совершать протесты векселей;
  - б) совершать морские протесты;
  - в) совершать исполнительные надписи;
  - г) выдавать свидетельства о праве на наследство.
6. Какой период времени действует лицензия, если лицо, получившее её, не приступило к работе нотариусом либо помощником нотариуса? Варианты ответов:
- а) 1 год;
  - б) 3 года;
  - в) 5 лет.
7. Какой срок полномочий правления федеральной палаты? Варианты ответов:
- а) 2 года;
  - б) 4 года;
  - в) 5 лет;
  - г) 3 года.

8. Какой срок устанавливает ГК РФ для принятия наследства наследникам первой очереди? Варианты ответов:

- а) шесть месяцев;
- б) девять месяцев;
- в) один год.

9. Квалификационная комиссия:

- а) принимает экзамены у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности;
- б) принимает экзамены у лиц, желающими стать стажерами нотариусов;
- в) назначает лиц, отвечающих требованиям статьи 2 Основ, на должности нотариусов.

10. Количество должностей нотариусов в нотариальных округах определяют:

- а) нотариальные палаты;
- б) органы юстиции;
- в) органы юстиции и нотариальные палаты совместно.

### Тест 9

1. Кто из перечисленных лиц в РФ не уполномочен совершать нотариальные действия?

Варианты ответов:

- а) должностные лица органов местного самоуправления;
- б) должностные лица консульских учреждений;
- в) нотариусы;
- г) должностные лица органов исполнительной власти.

2. Кто из перечисленных лиц не вправе удостоверить завещания? Варианты ответов:

- а) командиры воинских частей;
- б) командиры морских судов;
- в) начальник разведочных экспедиций;
- г) лечащие врачи;
- д) начальник мест лишения свободы.

3. Лицо, замещающее временно отсутствующего нотариуса, может замещать:

- а) любого нотариуса;
- б) государственного нотариуса;



- в) нотариуса, занимающегося частной практикой.
4. Может ли гражданин в возрасте 14-18 лет совершать сделки? Варианты ответов:
- а) может;
  - б) не может;
  - в) может только отдельные сделки.
5. Может ли правление палаты принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции собрания членов палаты? Варианты ответов:
- а) может;
  - б) не может;
  - в) только в срочных случаях.
6. Можно ли отказаться от наследства после того, как ты его принял? Варианты ответов:
- а) можно в течение срока для принятия наследства;
  - б) нельзя;
  - в) можно в любое время после открытия наследства.
7. На какой срок избирается правление палаты? Варианты ответов:
- а) на 1 год;
  - б) на 2 года;
  - в) на 3 года;
  - г) на 4 года.
8. Назовите существующие основания наследования:
- а) по закону, по завещанию и по праву наследования;
  - б) по закону и по завещанию;
  - в) по закону, по завещанию, по праву представления и в порядке наследственной трансмиссии.
9. Нотариус выносит постановление об отказе в совершении нотариального действия:
- а) по своему усмотрению;
  - б) во всех случаях, когда отказывает в совершении нотариального действия;
  - в) по просьбе лица, которому отказано в совершении нотариального действия.

10. Нотариус вправе:

- а) заниматься предпринимательской деятельностью;
- б) заниматься научной деятельностью;
- в) оказывать посреднические услуги при заключении договоров;
- г) правильного ответа нет.

## **УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **Основная литература**

1. Конституция Российской Федерации" (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020
2. Гражданский кодекс РФ Ч. 1 от 30.11.1994г. № 51-ФЗ (с поправками и дополнениями) //Собрание законодательства Российской Федерации от 5.12.1994г. № 32, ст. 3301.
3. Гражданский кодекс РФ Ч.2 от 26.01.1996г. № 14-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 29.01.1996г., № 5, ст.410.
4. Гражданский кодекс РФ Ч.3 от 26.11.2001г. № 146-ФЗ (с поправками и дополнениями)// Собрание законодательства Российской Федерации от 3.12.2001г., № 49, ст. 4552.
5. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства Российской Федерации от 1.01.1996г., № 1, ст. 16.
6. Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11. 2002г. № 138-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства РФ, 18.11.2002, N 46, ст. 4532.
7. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ (с поправками и дополнениями) // "Собрание законодательства РФ", 29.10.2001, N 44, ст. 4147.
8. Налоговый кодекс РФ Ч.2 от 5.08.2000г. № 117-ФЗ (с поправками и дополнениями) // Собрание законодательства РФ, 07.08.2000, N 32, ст. 3340.
9. ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним т 21.07.1997 г № 122-ФЗ (с поправками и дополнениями) // "Собрание законодательства РФ", 28.07.1997, N 30, ст. 3594.
10. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993г. № 4462-1, утвержденные ВС РФ (с поправками и дополнениями)// "Ведомости СНД и ВС РФ", 11.03.1993, N 10, ст. 357.

11. Об утверждении правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним: Постановление Правительства РФ от 18.02.1998 г. № 219 (с поправками и дополнениями) // "Собрание законодательства РФ", 23.02.1998, N 8, ст. 963.
12. Нотариат: учебник для академического бакалавриата / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
13. Нотариат: учебник для СПО / Н. В. Сучкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
14. Нотариат: учебник и практикум для академического бакалавриата / Е. В. Седлова; под ред. Е. А. Чефрановой. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
15. Наследственное право: учебник и практикум для СПО / А. П. Альбов, С. В. Николюкин. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
16. Осуществление защиты прав и свобод граждан: учебное пособие для СПО / В. Н. Белик. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
17. Нотариальное право России/ Учебник. Под ред. проф. В.В. Яркова. М., "Волтерс-Клувер", 2023г.
18. Нотариальное право РФ/ Учебник. Черемных Г.Г., Черемных И.Г. М., 2022г.

#### **Дополнительные источники (ДИ)**

1. Амосова А.А. Актуальные вопросы нотариального обеспечения доказательств в сети Интернет // Закон. – 2022г. - N 7.
2. Антюшина В.И. К вопросу о совершенствовании контрольно-надзорной деятельности в сфере нотариата // "Черные дыры" в рос.законодательстве. – 2023г. - N 5.
3. Болотова О.А. Конституционно-правовые основы российского нотариата // "Черные дыры" в российском законодательстве. – 2023г. - N 6.
4. Гражданский процесс в 2 т. Том 2: учебник для академического бакалавриата / В. А. Баранов [и др.]; отв. ред. В. А. Баранов. — М.: Издательство Юрайт, 2023
5. Гошуляк В.В. Прокуратура, адвокатура, нотариат в конституционном праве России. - М.: Альфа-М, 2022г.
6. Гриненко, А. В. Правоохранительные органы Российской Федерации. Практикум: учебное пособие для академического бакалавриата / А. В. Гриненко, О. В. Химичева; под ред. А. В. Гриненко, О. В. Химичевой. — М: Издательство Юрайт, 2023.

7. Жилищное право Российской Федерации: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / И. Л. Корнеева. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
8. История России: учебник и практикум для СПО / М. Б. Некрасова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
9. Корсик К.А. Нотариат в современных условиях. Новые полномочия: больше возможностей, больше ответственности // Закон. — 2023г. - N 4.
10. Налоговое право: учебное пособие для прикладного бакалавриата / А. В. Карташов, Е. Ю. Грачева; под ред. Е. Ю. Грачевой. — 5-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
11. Практика применения вексельного законодательства Российской Федерации: опыт обобщения и научно-практического комментария : практ. пособие / Р. С. Бевзенко, В. А. Белов ; под общ.ред. В. А. Белова. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
12. Предпринимательское право: учебник для академического бакалавриата / А. В. Шашкова. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
13. Суд и правоохранительные органы Российской Федерации в 2 ч. Часть 1: учебник для академического бакалавриата / В. В. Ершов [и др.]; отв. ред. В. В. Ершов, Г. И. Загорский, В. И. Качалов. — 3-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2023.
14. Сычев О.М. Проверка дееспособности граждан в нотариальной практике // Российский юридический журнал. — 2022г. - N 3.
15. Сычев О.М. Современные тенденции развития законодательства о нотариате // Закон. — 2022г. - N 10.
16. Услуги нотариусов // Спрос. — 2021г. - N 11.
17. Черемных Г.Г. На смену основам должен прийти новый закон о нотариате // Государство и право. — 2020г. - N 2.